



Vode Pisarovina d.o.o.
Skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom
Trg hrvatskih velikana 1
10 451 Pisarovina

PROJEKTNI ZADATAK

**Izrada financijsko ekonomske analize za projekt razvoja
infrastrukture prikupljanja i pročišćavanja komunalnih
otpadnih voda na području općine Pisarovina za
sufinanciranje iz EU fondova**

**FINANCIJSKO EKONOMSKA ANALIZA
ANALIZA TROŠKOVA I KORISTI (CBA)**

Pisarovina, travanj 2024.

Sadržaj

1.	UVOD.....	1
1.1.	Zakonski i stručni okvir.....	1
1.2.	Projektini tim.....	1
1.3.	Sastanci	2
1.4.	Ostale informacije.....	2
2.	OSNOVNI PODACI I POSTOJEĆE STANJE	2
2.1.	Zagrebačka županija.....	2
2.2.	Općina Pisarovina.....	3
2.3.	Isporučitelj vodnih usluga	4
2.3.1.	Vodoopskrba	4
2.3.2.	Odvodnja.....	4
2.4.	Postojeća dokumentacija.....	5
3.	CILJEVI UGOVORA I OČEKIVANI REZULTATI	5
3.1.	Ciljevi.....	5
3.2.	Očekivani rezultati	5
4.	OPIS POSLA.....	6
4.1.	Općenito.....	6
4.2.	Aktivnosti i sadržaj predstudije izvodljivosti	6
5.	OPĆE ODGOVORNOSTI I ROKOVI	8
6.	ORGANIZACIJA RADA	9
6.1.	Odobrenje i dostava dokumenata	9
6.2.	Rokovi.....	9
6.3.	Ispunjenje ugovora	9
6.4.	PLAĆANJE	10

1. UVOD

Republika Hrvatska je postala punopravna članica Europske Unije 01.07.2013. godine, čime se obvezala ispuniti standarde zadane vodno-komunalnim direktivama (Direktiva o kakvoći voda namijenjenih za ljudsku potrošnju i Direktiva o pročišćavanju komunalnih otpadnih voda). U tu svrhu donesen je nacionalni Plan provedbe vodno-komunalnih direktiva s aktivnostima i rokovima kao i procjenom potrebnih financijskih sredstava. Kao državi članici Europske Unije, Republici Hrvatskoj otvorila se mogućnost za sufinanciranja projekata u vodnokomunalnom sektoru iz raspoloživih programa.

Neposredni rezultat pružanja usluga iz projektnog zadatka jesu izrađena financijsko ekonomska analiza i analiza troškova i koristi kojima se definira priuštivost i održivost EU projekta. Provedbom aktivnosti predviđenih ovim projektnim zadatkom želi se stvoriti kvalitetna stručna osnova za optimalno i pouzdano funkcioniranje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje te osigurati učinkovito poslovanje isporučitelja vodnih usluga. Ovakav model početka projekta (izrada financijsko ekonomske analizom s analizom troškova i koristi temeljem analize potreba i predloženih tehničkih rješenja kojima se definira priuštivost i održivost EU projekta) otvara mogućnost relevantne i utemeljene odluke o budućem stanju aglomeracije i otvara mogućnost pripreme projekta i prije objavljivanja uvjeta prijave iz novog operativnog programa.

1.1. Zakonski i stručni okvir

Izvršitelj će u provedbi zadatka poštovati svu važeću i relevantnu zakonsku regulativnu Republike Hrvatske koja regulira:

- ✓ Održivo gospodarenje otpadom,
- ✓ Vodno gospodarstvo,
- ✓ Financiranje vodnog gospodarstva,
- ✓ Vodu za ljudsku potrošnju
- ✓ Javne djelatnosti vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda;

Izvršitelj uzima u obzir i akte naručitelja, posebno:

- Odluka o odvodnji otpadnih voda na području općine Pisarovina.
- Opći i tehnički uvjeti isporuke vodnih usluga na području općine Pisarovina - pročišćeni tekst.
- Podatke o potrošnji vode za ljudsku potrošnju po naseljima i priključcima,

te izrađenu dokumentaciju

- Predstudiju izvodljivosti za razvoj infrastrukture prikupljanja i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda na području općine Pisarovina za sufinanciranje iz EU fondova, od izrađivača Fundu projekt d.o.o. iz veljače 2024. godine
- Studijsku i projektnu dokumentaciju izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja JIVU-a Vode Pisarovina d.o.o. te Vg Vodoopskrba d.o.o. koja je trenutno u fazi izgradnje te kojom je projektirani budući razvoj

1.2. Projektni tim

Naručitelj, Hrvatske vode i JLS su za potrebe praćenja projekta i usvajanja izrađene dokumentacije osnovali Projektni tim i imenovali voditeljicu projektnog tima. Dužnost Izvršitelja je usko surađivati s Projektnim timom kroz stalni i redoviti kontakt.

Gradovi i Općine u Zagrebačkoj županiji

Zagrebačka županija svojom površinom i brojem stanovnika jedna je od prostorno većih i gušće naseljenih hrvatskih županija. Najvažnije obilježje geografskog položaja Zagrebačke županije je to što je ona najbliža prostorna periferija Grada Zagreba. Prostor koji obuhvaća Grad Zagreb i Zagrebačku županiju često se naziva „Zagrebački prostor“ a čini 6,5% ukupne površine Republike Hrvatske i u njemu se odvija više od 1/3 svih gospodarskih aktivnosti Republike Hrvatske.

2.2. Općina Pisarovina

Općina Pisarovina se nalazi na jugu Zagrebačke županije, ukupna površina općine je 145 km². U svom sastavu, Općina ima 14 naselja, od kojih su stanovništvom najveća administrativno središte Pisarovina i naselje Donja Kupčina.

Općina Pisarovina, ima površinu 145,07 km² i prostorno je najveća općina Zagrebačke županije. Smještena je između Vukomeričkih gorica, rijeke Kupe i Draganičke šume, na regionalnoj prometnici, udaljenoj 27 kilometara od Jastrebarskog i 25 kilometara od Zagreba. Općina se sastoji od četrnaest naselja, to su: Pisarovina, Lučelnica, Bratina, Bregana Pisarovinska, Donja Kupčina, Dvoranci, Gorica Jamnička, Gradec Pokupski, Jamnica Pisarovinska, Lijevo Sredičko, Podgorje Jamničko, Selsko Brdo, Topolovec Pisarovinski i Velika Jamnička. U općini Pisarovina živi oko 3484 stanovnika.

Općina ima veoma dobar geoprometni položaj, jer se nalazi nedaleko od Zagreba i jugozapadno u zahvatu magistralnih putova prema Jadranskom moru. Preko Zagreba, spojem sa mrežom državnih i autocesta Pisarovina se povezuje sa putnim pravcima koji dolaze u sve gradove kontinentalne Hrvatske i Jadrana te sa Zapadnom, Srednjom, Istočnom i Jugoistočnom Europom. Najvažnije obilježje geografskog položaja Pisarovine to što je to što je ona prostorna periferija Grada Zagreba, a u neposrednoj su blizini i gradovi Velika Gorica, Sisak i Karlovac. Posljedice toga su poticaji gospodarskim aktivnostima u Pisarovini što bi u budućim u gospodarskim aktivnostima treba imati u vidu zahtjeve održivog razvoja i zaštitu okoliša. Prometna povezanost sa svim okolnim gradovima je relativno dobra preko lokalnih cestovnih mreža koja je spojena sa državnim i županijskim cestama te sa autoputom Zagreb – Karlovac.

Prema podacima iz Registra aglomeracija Hrvatskih voda a području Općine postoje 3 aglomeracije, Pisarovina, Donja Kupčina i Bratina. Ostala naselja gravitiraju jednoj od navedenih aglomeracija, ali će se kroz ovaj Projektni zadatak analizirati kako bi se utvrdilo i definiralo najprihvatljivije rješenje odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda sa tog područja.

Na području općine su dvije gospodarske zone. Gospodarska zona Pisarovina, na površini od 100 ha i zona u naselju Velika Jamnička s prostorom od 76 ha. U Gospodarskoj zoni Pisarovina nalaze se razne gospodarske djelatnosti, kao što su metalna industrija, prehrambena industrija, proizvodna industrija. Neke od ostalih gospodarskih zona su GZ Bratina, GZ Jamnička kiselica, GZ Velika Jamnička gdje postoje razni izgrađeni poslovni objekti.

Život od poljoprivrede u općini Pisarovina sa kojom se ljudi tradicionalno bave, kao primarnom ili sekundarnom djelatnošću, obuhvaća 56,8% stanovništva. Ukupno raspoloživo poljoprivredno

zemljište je 4.956,56 ha. Zahvaljujući kvalitetnom zemljištu, konfiguraciji terena i pogodnoj klimi ljudi su u toj djelatnosti nalazili i danas nalaze svoju egzistenciju.

2.3. Isporučitelj vodnih usluga

Društvo Vode Pisarovina d.o.o. je trgovačko društvo koje obavlja poslove isporuke vodnih usluga na području Općine Pisarovina.

2.3.1. Vodoopskrba

Vodoopskrbni sustav „Pisarovina“ temelji se na korištenju bušenih zdenaca „Đumlije“ kapaciteta $Q = 6$ l/s, i „Meljin“ kapaciteta $Q = 9,5$ l/s i Žeravinec kapaciteta 17 l/s.

Voda iz zdenca „Meljin“ po kemijskim analizama odgovara propisanim uvjetima te se prije distribucije samo vrši dezinfekcija na izlazu iz crpilišta otopinom natrijevog hipoklorita 15%.

Voda iz zdenca Žeravinec prije distribucije se kondicionira na uređaju kroz koji se uklanja mangan, željezo i amonijak.

Od lokacije izvorišta voda se putem cjevovoda DN 200 i DN 225 mm distribuira prema središnjim dijelovima Općine Pisarovina, te drugim pravcem prema naselju Bratina gdje je uspostavljena veza sa susjednim sustavom vodoopskrbe na području Općine Klinča Sela.

Od cjevovoda DN 200 mm koji je položen od vodocrpilišta, na središnjem dijelu sustava odvajaju se glavni ogranci:

-DN 250 mm, čime se osigurava veza s referentnim visinskim vodospremnikom sustava – VS „Jamnica“, $V = 2 \times 600$ m³, Hvi = 208 m.n.m.

-DN 200 mm do naselja Donja Kupčina

-DN 150 prema jugu, do granice općine Pisarovina na rijeci Kupi gdje je uspostavljena veza sa susjednim vodovodom na području općine Lasinja.

2.3.2. Odvodnja

Sustav javne odvodnje i pročišćavanja izgrađen je u užem centru naselja Pisarovina, donjoj Pisarovini, dijelu naselja Topolovec Pisarovinski te na području Gospodarske zone u duljini od 14.501,35 m, koja se sastoji od 13.360,15 m gravitacijskog cjevovoda, 1.141,20 m tlačnog cjevovoda te 2 crpne stanice. Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda izgrađen je uz rub gospodarske zone te je na njemu instalirana oprema za kapacitet 1.000 ES. Na uređaju se vrši pročišćavanje II. stupnja što podrazumijeva mehanički stupanj i biološki stupanj pročišćavanja.

Dio izgradnje sustava odvodnje naselja Donja Kupčina sufinancirati će se sredstvima iz nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021-2026. Naziv projekta Sustavi odvodnje područja Općine Pisarovina – I. etapa, sustav Donja Kupčina – I. faza. Projektom je osim izgradnje sustava obuhvaćena i izgradnja UPOV-a 500 ES-a II. stupnja pročišćavanja.

Izradom predstudije izvodljivosti za razvoj infrastrukture prikupljanja i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda na području općine Pisarovina za sufinanciranje iz EU fondova razrađena su varijantna rješenja te predloženo optimalno.

2.4. Postojeća dokumentacija

Sva studijska i tehnička dokumentacija u posjedu naručitelja za potrebe Izrade financijsko ekonomske analize biti će predana Izrađivaču u formatu kakav je u posjedu Naručitelja. Projektna dokumentacija koja je izrađena u papirnatom obliku biti će posuđena Izrađivaču za potrebe izrade analize te ju je on po završetku dužan vratiti Naručitelju.

BUDUĆE STANJE USLUŽNOG PODRUČJA

Vode Pisarovina d.o.o. i VG Vodoopskrba d.o.o. su potpisale 28.09.2022. Sporazum o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta „Sustavi odvodnje područja Općine Pisarovina – I. etapa Sustav Donja Kupčina – I. faza“

Predmetnim sporazumom je dogovoreno da će do okrupnjavanja sukladno Zakonu o vodnim uslugama isporučitelj vodnih usluga na obuhvatu gore navedenog Projekta biti VG Vodoopskrba d.o.o.

Slijedom navedenog VG Vodoopskrba d.o.o. će biti partner na provedbi Izrade financijsko ekonomske analiza troškova i koristi pročišćavanja komunalnih otpadnih voda na području općine Pisarovina kao budući isporučitelj vodnih usluga na području općine Pisarovina.

3. CILJEVI UGOVORA I OČEKIVANI REZULTATI

3.1. Ciljevi

Provođenjem aktivnosti predviđenih ovim projektnim zadatkom stvara se kvalitetna stručna osnova za izradu prijedloga i odabira izvedivog, održivog i priuštivog rješenja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (uvažavajući i valorizirajući postojeće planske tehničke, studijske i druge dokumente), koje je u tehničkom i operativnom smislu usklađeno sa postojećim Hrvatskim i EU zakonodavnim okvirom te koje je u ekonomskom i poslovnom smislu održivo i socijalno prihvatljivo u hrvatskim uvjetima.

Konačni cilj je stvaranje učinkovitog javnog sustava pružanja vodnih usluga. Cilj je osigurati ekonomski najučinkovitiji razvoj sustava koji dovodi do najvećih ekonomskih (dakle ne samo financijskih) probitaka.

3.2. Očekivani rezultati

Konačni rezultat svih aktivnosti predviđenih ovim projektnim zadatkom je financijsko ekonomska analiza s analizom troškova i koristi. Također, financijsko ekonomska analiza u cijelosti treba uključivati sve korekcije, izmjene i nadopune zatražene od strane Naručitelja odnosno Projektnog tima.

Financijsko ekonomska analiza mora se bazirati na predstudijskoj analizi potreba i obuhvata sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na način da dokazuje izbor tehnički prihvatljivih rješenja sa financijsko – ekonomskog aspekta odnosno priuštivosti projekta s procjenom poslovanja sa i bez projekta odnosno prije i nakon okrupnjavanja JIVU.

Također, ova analiza mora biti inkrementalna odnosno pokazati priuštivost cijene vode sa i bez projekta te u odnosu na Vode Pisarovina d.o.o. prije i nakon okrupnjavanja sa VG Vodoopskrba d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju.

Navedena financijsko ekonomska analiza se treba bazirati na analizi trenutnog poslovanja sadašnjih JIVU na predmetnom obuhvatu, te na objedinjavanju / konsolidaciji postojećih podataka poslovanja JIVU iz zadnjih dostupnih verzija studija izvedivosti koje su u izradi kako za JIVU Vode Pisarovina d.o.o., tako i za JIVU VG Vodoopskrba d.o.o. Velika Gorica.

Potrebno je napraviti analizu sukladno vodiču za pripremu analize troškova i koristi (EU metodologija) za konsolidirano područje prema Sporazumu između Voda Pisarovina d.o.o. i VG Vodoopskrbe d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju odnosno Uredbi o uslužnim područjima, uvažavajući sve projekte u provedbi i buduće projekte kao i buduću organizacijsku shemu Naručitelja.

4. OPIS POSLA

4.1. Općenito

U financijsko ekonomskoj analizi se treba prikazati između ostalog:

- opis promatranog područja,
- osnovne podatke o području i predloženom tehničkom rješenju,
- opis postojećeg stanja vodoopskrbe i odvodnje na promatranom području,
- probleme,
- popis studijske i tehničke dokumentacije
- popis potrebnih podataka koji je Naručitelj stavio na raspolaganje za izradu analize.

4.2. Aktivnosti i sadržaj financijsko ekonomske analize

Nositelj projekta je Vode Pisarovina d.o.o. , a projektni partner i buduće društvo preuzimatelj je VG Vodoopskrba d.o.o. Velika Gorica.

Aktivnosti i minimalni sadržaj koje odabrani Izvršitelj mora obraditi u financijsko ekonomskoj analizi:

1. AKTIVNOST A - IZVRŠNI SAŽETAK

U ovom dijelu potrebno je navesti, među ostalim: Nositelja, Partnera i naziv projekta, cilj dokumenta, kratki opis metodologije izrade analize troškova i koristi s prikazom nove cijene vode i drugim zaključcima koji su iz analiza proizašli.

2. AKTIVNOSTI B – ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA

Analiza postojećeg stanja se odnosi na analizu financijskih izvještaja svakog pojedinog društva (Vode Pisarovina d.o.o. i VG Vodoopskrba d.o.o.), analizu potrošnje i broja priključaka, te analizu trenutne cijena usluge. Analizu svih povijesnih podataka potrebno je napraviti za najmanje zadnje tri poslovne godine: 2021-2023.

Izvršitelj analizira i tehnička rješenja u smislu analize i uključenja u model financijskih troškova konačnog obuhvata aglomeracije sa svim fazama koje su u predstudijskoj dokumentaciji definirane.

Potrebno je okvirno prikazati i obrazložiti mogući utjecaj promjene područja opskrbe, a time i broja stanovnika od kojih se vrši naplata vode na EU projekt.

3. AKTIVNOST C – ANALIZA TROŠKOVA I KORISTI I EKONOMSKA ANALIZA

Minimalni zahtjev za EU pomoć jest da svi projekti budu održivi tijekom vijeka trajanja projekta, odnosno mora postojati tijekom budućih prihoda dovoljan za pokrivanje troškova pogona i održavanja, uključivo investicijsko održavanje.

Budući prihodi moraju najmanje pokriti godišnje troškove rada, ali mogu također pokriti i dio kapitalnog troška nove investicije, na način da tijekom prihoda može otplatiti zajam banci ili nekoj drugoj financijskoj instituciji.

Međutim, može postojati određeni postotak kapitalnog troška koji se ne može pokriti budućim prihodom i koji zahtijeva pomoć kako bi projekt bio financijski isplativ za svojeg vijeka.

Financijski model trebao bi uključivati sve troškovne elemente, kapitalni trošak i sve povezane troškove rada i održavanja.

Svi troškovi potrebni za realizaciju projekta trebali bi biti uključeni (studije izvodljivosti, kupovina zemljišta, projektna i studijsko - planska dokumentacija potrebna pri realizaciji projekta, istražni radovi, itd.).

Amortizacija se može uključiti u cijenu kako bi se omogućila zamjena opreme u određeno vrijeme u budućnosti. Troškovi servisiranja duga ne bi trebali biti uključeni kao troškovi rada.

Izvršitelj bi trebao objasniti razlog za odabir diskontne stope koju koristi u modelu. Također, ako se model ocjenjuje u realnim jedinicama, diskontna stopa trebala bi biti realna.

Ekonomska utjecaj projekta trebao bi biti opisan u kvantitativnom obliku što je više moguće.

Sukladno načelu "korisnik plaća", te također sukladno cilju osiguranja minimalne razine pomoći kako bi se projekt učinio financijski isplativim, vjerojatno je da će razina cijena morati porasti tijekom razdoblja provedbe projekta. Kao gornju granicu prihvatljivih troškova vodnih usluga (uključujući vodoopskrbu, odvodnju te pročišćavanje otpadnih voda) treba uzeti cca 3% prosječnog prihoda domaćinstva.

Trebalo bi analizirati i prihvatljivi porast cijena usluga tijekom godina, do punog iznosa porasta cijena s ciljem osiguranja prihvatljivosti krajnje cijene usluge i to analizirati pojedinačno za Vode Pisarovina d.o.o. i na razini objedinjenog JIVU.

Kako bi se ocijenila prihvatljivost projekta, Izvršitelj će izračunati predviđen omjer prihvatljive cijene (trošak prosječnog domaćinstva za pruženu uslugu prema prosječnim primanjima domaćinstva), te raspraviti prihvatljivost pretpostavljenih cijena za domaćinstva i industriju.

Kako bi to djelotvorno učinio, Izvršitelj će morati sakupiti socijalno-ekonomske podatke od značaja za sadašnje i buduće aktivnosti, među ostalim, predložene razvojne planove općina/središnjih vlasti kako bi opravdao projekcije kretanja stanovništva, što je potrebno za ocjenu budućih potreba za vodnim uslugama. Izvršitelj će također morati prikupiti i predstaviti podatke o primanjima domaćinstava, veličini domaćinstava, broju članova domaćinstava koji zarađuju, prosječnim troškovima za osnovne potrebe, itd. Treba obratiti pažnju na to da će, s jedne strane, balansiranje veličine investicije, a s druge potreban porast cijena vjerojatno uključivati iteraciju.

Financijski model trebao bi se koristiti za utvrđivanje politike odgovarajuće prilagodbe cijena, kojom će se osigurati financijska održivost isporučitelja vodne usluge, dati dovoljna sigurnost zajmodavcima

i osigurati da cijene ostanu unutar granica prihvatljivosti, a porast cijena unutar granica prihvatljivosti svake godine.

Svi ovi različiti zahtjevi (održivost, prihvatljivost tarifa za domaćinstva, utvrđivanje pretpostavljenog mogućeg iznosa pomoći EU) moraju biti integrirani u financijski model. Rezultati analize potrebno je prikazati kroz financijsku internu stopu povrata, neto sadašnju vrijednost, prihvatljivost cijene usluge izraženu kao postotak primanja domaćinstava na određenoj pretpostavljenoj mogućoj stopi pomoći EU.

Ekonomske koristi, zajedno s društvenim koristima koje su stvorene kroz projekt, trebale bi biti opisane, a korisnici projekta identificirani. Ako je moguće kvantificirati sve relevantne troškove i koristi, tada bi rezultate analize trebalo prezentirati korištenjem prihvaćenih pokazatelja poput ekonomske interne stope povrata neto sadašnje vrijednosti i omjera koristi i troškova, povećanja priključenosti i drugo.

Poglavlja financijsko ekonomske analize su slijedeće za svaku pojedinačnu opciju (samo Vode Pisarovina d.o.o. i integrirani JIVU) su:

- Analiza količina otpadnih voda, brojem priključaka, te procjena budućih količina i priključaka (preuzeti iz prihvaćenog tehničkog obuhvata sustava odvodnje i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda),
- Troškovi investicije uključujući troškove zamjene opreme, te izračun ostatka vrijednosti. Troškove investicije treba utvrditi na nivou procjene idejnog rješenja, ali za sve analizirane opcije oni moraju biti istovjetni, (preuzeti iz prihvaćenog tehničkog obuhvata sustava odvodnje i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda)
- Operativni troškovi i prihodi s podjelom na troškove materijala, obrade mulja, struje, održavanja, rada, te ostalih operativnih troškova,
- Izračun amortizacije, te prikaz pokriva amortizacije sukladno metodologiji, (preuzeti iz prihvaćenog tehničkog obuhvata sustava odvodnje i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda)
- Izračun novih cijena usluga za domaćinstvo i gospodarstvo podijeljeno na fiksni i varijabilni dio, te prikaz naknada i PDV-a,
- Analiza priuštivosti usluga uključujući izračun raspoloživog dohotka,
- Analiza održivosti projekta,
- Izračun interne stope rentabilnosti,
- Izračun ekonomskih troškova i koristi projekta,
- Inkrementalna analiza

5. OPĆE ODGOVORNOSTI I ROKOVI

Po potpisu Ugovora, odabrani Izvršitelj potpisati će Izjavu o povjerljivosti kojom se obvezuje na tajnost svih informacija i saznanja do kojih može doći tijekom izvedbe Ugovora.

Krajnji rok za dovršenje svih aktivnosti po ovom projektu je 5 (pet) mjeseci od dana potpisa ugovora.

Osim osiguranja krajnjeg roka i predaje konačne financijsko ekonomske analize, Izvršitelj mora izraditi i radnu verziju te je predati Naručitelju na pregled.

U odnosu na datum potpisa Ugovora, odabrani Izvršitelj predaje dokumentaciju u sljedećim rokovima:

1. Radna verzija financijsko ekonomske analize 4 (četiri) mj.
2. Konačna verzija financijsko ekonomske analize 5 (pet) mj.

6. ORGANIZACIJA RADA

6.1. Odobrenje i dostava dokumenata

U konačnoj verziji financijsko ekonomske analize odabrani Izvršitelj će postupiti po zaključcima Projektnog tima. Radna verzija financijsko ekonomske analize proći će i postupak prihvatanja od Naručitelja i Projektnog tima.

Sva dokumentacija treba biti izrađena na hrvatskom jeziku. Otisnuta i uvezana dokumentacija i digitalna verzija moraju biti identične i trebaju omogućiti da se iz elektroničke verzije po potrebi mogu dobiti i dodatni primjerci u svemu jednaki kao i otisnuti primjerak. Digitalna verzija mora biti napravljena u PDF formatu. Osim PDF formata odabrani Izvršitelj će osigurati i dostaviti Naručitelju i kompletnu dokumentaciju u izvornim formatima programa u kojima su napravljeni, koji će se moći mijenjati i nadopunjavati od strane Naručitelja. U digitalnom obliku treba predati i izvorne formate dokumenata koji su korišteni za izradu priloga analize, kao npr. modeli, tablice i sl.

6.2. Rokovi

Ukupni rok za izvršenje ugovora iznosi 5 (mjeseci) mjeseci uz pretpostavku 22 radna dana mjesečno.

Osim poštivanja krajnjeg roka Ugovora, Izvršitelj je dužan osigurati završetak pojedinih aktivnosti i isporučiti traženu dokumentaciju i izvještaje putem elektroničke pošte sukladno tablično navedenim međurokovima.

Pretpostavljena dinamika realizacije Ugovora (vrijeme od dana potpisa Ugovora) do razine dovršene radne verzije spremne za prezentaciju Projektnom timu sa međurokovima je:

Aktivnost:	Opis	Rok (radni dani):
A, B	Sažetak, Uvod i analiza tehničkih rješenja	20
C	Financijsko – ekonomska analiza	50
	Radna verzija dokumentacije i prezentacija	10

Dinamika uključuje sve radne sastanke i sastanke Izvršitelja s Projektnim timom te potrebne terenske obilaskе Izvršitelja.

6.3. Ispunjenje ugovora

Ugovor se smatra ispunjenim kada Izvršitelj dostavi izrađenu Financijsko ekonomsku analizu za projekt razvoja infrastrukture prikupljanja i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda na području općine Pisarovina zajedno sa modelom u tabličnom kalkulatoru i nakon što istu prihvati Projektni tim i investicijski nadzor Hrvatskih voda.

Izrađena Financijsko ekonomska analiza treba biti dostavljena u

- 4 otisnutih i uvezanih primjeraka (1x Vode Pisarovina d.o.o. , 1x VG Vodoopskrba d.o.o., 1x Općina Pisarovina, 1xpismohrana Vode Pisarovina d.o.o.)
- 3 primjerak u digitalnom obliku CBA analize sa cjelovitim modelom izrađenim u tabličnom kalkulatoru sa pripadajućim formulama

Otisnuta - uvezana dokumentacija i digitalna verzija dokumentacije moraju biti identične i trebaju omogućiti da se iz elektroničke verzije po potrebi mogu dobiti i dodatni primjerci u svemu jednaki kao i otisnuti primjerak.

Po završetku Izvršitelj će izraditi završni izvještaj o obavljenom poslu i dostaviti ga naručitelju

Nakon što projektni tim potvrdi ispunjenje ugovora o nabavi, sva dostavljena dokumentacija i modeli postaju vlasništvo Voda Pisarovina d.o.o. i VG Vodoopskrba d.o.o.

6.4. PLAĆANJE

Plaćanje izvršenja usluge vršit će se putem mjesečnih računa na slijedeći način:

Aktivnost:	Opis	Plaćanje %	Plaćanje % kumulativno
A,B i C	Financijsko – ekonomska analiza - CBA	70	70
	Prihvatanje dokumentacije od strane projektnog tima	30	100